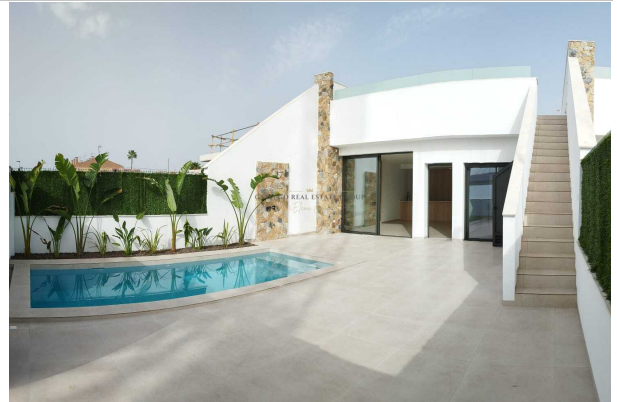


Referencia: **59549473-01**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **504.300 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: San Javier  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 00000  
Zona: San Javier



**M<sup>2</sup> construidos:** 100  
**Dormitorios:** 3

**Aire acondicionado:** split  
**Baños:** 2

**Metros de parcela:** 212

---

## Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de San Javier, esta exclusiva colección de chalets independientes ofrece una experiencia de vida única. Con solo seis propiedades disponibles, cada una ha sido diseñada para maximizar el confort y la privacidad. Las viviendas cuentan con impresionantes vistas al mar, lo que añade un toque especial a la vida diaria. La cercanía al mar, a solo 2 km, permite disfrutar de la brisa marina y de paseos relajantes por la playa. Además, el aeropuerto se encuentra a 37 km, facilitando el acceso a conexiones internacionales.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas han sido cuidadosamente diseñados para ofrecer un espacio de relajación y disfrute. Cada chalet independiente cuenta con un jardín privado, ideal para disfrutar del aire libre en la comodidad del hogar. La presencia de una pérgola proporciona un espacio sombreado perfecto para las tardes soleadas. Además, cada propiedad incluye una piscina privada, lo que permite refrescarse y disfrutar del clima mediterráneo en total privacidad. La terraza y el solárium son espacios adicionales que ofrecen vistas panorámicas y un lugar para relajarse al final del día.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas ha sido diseñado con atención al detalle y funcionalidad. Los chalets cuentan con tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio amplio y cómodo para toda la familia. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y elegante a cada estancia. Las persianas eléctricas y el aire acondicionado aseguran un ambiente confortable durante todo el año. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad, facilitando el día a día. Los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un almacenamiento eficiente y ordenado. Además, cada vivienda dispone de un garaje, proporcionando seguridad y comodidad para el estacionamiento.

**SAN JAVIER** San Javier, ubicado en la región de Murcia, es conocido por sus playas, especialmente por la Playa de Santiago de la Ribera y La Manga del Mar Menor. Este destino costero atrae a turistas por sus aguas tranquilas, perfectas para deportes acuáticos y actividades familiares. El turismo en San Javier se centra en sus playas, el deporte náutico y el ambiente costero, con una oferta variada de restaurantes y bares a lo largo del paseo marítimo. El estilo de vida en San Javier es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en la pesca, actividades náuticas y una gastronomía basada en productos del mar y platos regionales. San Javier ofrece un ambiente costero y tranquilo, ideal para aquellos que buscan disfrutar del mar, las actividades acuáticas y una vida relajada en un entorno mediterráneo.

---